



SEMINARAS

„Turto vertinimo problemos ir jų sprendimo būdai“

2019 m. lapkričio 14 d., Vilnius

Lietuvos turtą ir verslą vertinančių įmonių asociacija (LTVVJA) 2019 m. lapkričio 14. d. 9.00 val. rengia seminarą „Turto vertinimo problemos ir jų sprendimo būdai“.

Vieta: Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Saulėtekio al. 11, 05 auditorija.

Dalyvio mokestis: LTVVJA nariams ir įmonių narių darbuotojams - 35 eurai, kitiems – 55 eurai. Mokėti iki seminaro pavidimu į LTVVJA atsiskaitomąją sąskaitą LT48 4010 0424 0008 3419 (gavėjo kodas 125711890) arba grynais atvykus į seminarą.

Dalyvių registracija iki 2019-11-13 d., 12.00 val. užpildant [registracijos formą](#) arba LTVVJA elektroniniu paštu info@vertintojai.lt. Seminaro dalyviams bus išduoti **dalyvio pažymėjimai (8 akad. val.)** ir pateikta medžiaga elektroniniu formatu.

Seminaro darbotvarkė:

- | | |
|---------------|--|
| 8.30 – 9.00 | Registracija |
| 9.00 – 9.10 | Įžanginis žodis
<i>Pranešėjas: LTVVJA valdybos pirmininkas Kęstutis Kristinaitis</i> |
| 9.10 – 9.30 | Darnūs mediniai pastatai, iššūkiai ir perspektyvos
<i>Pranešėjai: VGTU doc. dr. Laura Tupėnaitė ir doc. dr. Tomas Gečys</i> |
| 9.30 – 10.15 | Finansų rinkų apžvalga. Ar realu laukti ženklus rinkų kritimo artimiausiu metu?
<i>Pranešėjas: Vaidotas Rūkas, „INVL Asset Management“ Investicijų valdymo vadovas</i> |
| 10.15– 11.30 | Nekilnojamojo turto rinkos apžvalga. Kiek dar gali tęstis kainų kilimas Lietuvos svarbiausiose miestuose?
<i>Pranešėjas: Raimondas Reginis, „OBER-HAUS“ Rinkos tyrimų vadovas Baltijos šalims.</i> |
| 11.30 – 12.30 | Pietų pertrauka |
| 12.30 – 14.00 | Naujos redakcijos LR Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nuostatų pristatymas bei naujos redakcijos Finansų ministro įsakymo "Dėl turto arba verslo vertintojų ir turto arba verslo vertinimo įmonių veiklos patikrinimo taisyklių" nuostatų pristatymas.
<i>Pranešėjai: LR Finansų ministerijos Atskaitomybės, audito, turto vertinimo ir nemokumo valdymo departamento vyriausioji specialistė Božena Balkė. ir AVNT Vertinimo kokybės patikrinimų skyriaus vedėjas Žygimantas Bendikas</i> |
| 14.00 – 14.45 | Valstybės įmonės Registrų centro duomenų atvėrimo ir teikimo turto vertintojams perspektyvos: atveriamų duomenų pristatymas (duomenų turinys, struktūra, tolimesnė atvėrimo plėtra).
<i>Pranešėjas: VĮ Registrų centro duomenų atvėrimo skyriaus vadovas dr. Paulius Rudzkiš</i> |
| 14.45 – 15.00 | Kavos pertrauka |
| 15.00 – 15.45 | Tarptautinių ir Europos vertinimo standartų naujovės (Tarptautinių vertinimo standartų IVS'2019, Europos vertinimo standartų EVS'2020, taip pat Europos verslo vertinimo standartų EBVS pristatymas).
<i>Pranešėjas: Saulius Vagonis, „OBER-HAUS“ Vertinimo ir rinkos tyrimų departamento vadovas.</i> |
| 15.45 – 16.30 | Ar negyvenamoji patalpa mažiau verta už standartinį butą? Loftų ir gyvenamųjų butų skirtumai.
<i>Pranešėjas: Vilius Morkūnas, „Baltic Asset Management“ Plėtros vadovas</i> |

Seminaro kuratorius: LTVVJA valdybos narys, Mokslo ir švietimo komisijos pirmininkas Saulius Vagonis.